








CONTATTI

-  in/domenicoamicuzi
-  info@domenicoamicuzi.it
-  +39-328.8461958
-  www.domenicoamicuzi.it
-  Caserta

LINGUE

ITALIANO
Madrelingua

INGLESE
Avanzato

COMPETENZE INFORMATICHE

Microsoft Excel
Microsoft Word
Microsoft PowerPoint
Windows
Posta Elettronica
Navigazione Internet

HOBBY

Basket
Calcio
Tennis
Marketing
Viaggi
Cultura
Archeologia
Libri

DOMENICO AMICUZI

Real Estate Specialist

CHI SONO ?

Giovane e dinamico **professionista immobiliare**. Ho ricoperto il ruolo di **Head Of Agency** (9 anni) e da oltre un anno svolgo la funzione di **Real Estate Specialist**.

Ho acquisito spiccate competenze riguardanti le attività di **valorizzazione degli immobili**, sviluppo di **analisi del mercato immobiliare**, **valutazioni in ambito residenziale e commerciale** e nella redazione della **reportistica di gestione periodica**.

La costante **ambizione** e la forte propensione alla **crescita professionale**, mi hanno indotto nel corso degli anni ad approfondire materie come: **marketing, web-marketing, finanza, strategia aziendale e management**.

COMPETENZE PRINCIPALI

Valutazione con metodo del confronto	Sviluppo immobiliare
Valutazione con metodo della capitalizzazione	Business plan
Valutazione con metodo del costo	Leadership
Analisi di mercato	Pubbliche relazioni
Marketing & web marketing	Team management
Legislazione immobiliare	Capacità negoziali

ESPERIENZE PROFESSIONALI

REAL ESTATE SPECIALIST

 Gabetti Franchising Agency - Santa Maria Capua Vetere (CE) | Mag 2017 - In Corso

Seguo i processi di **vendita e locazione immobiliare**, prevalentemente riguardanti operazioni di acquisto e riqualificazione mirate ad investimento. Inoltre mi occupo di:

- Elaborare **approfondite analisi del mercato immobiliare**;
- Sviluppare **valutazioni immobiliari** mediante diversi approcci;
- Redarre **reportistica di gestione periodica**;

Durante questa esperienza professionale, ho perfezionato le mie **doti relazionali, comunicative e di negoziazione**.

HEAD OF AGENCY




Professionecasa - Casapulla (CE) - Santa Maria C. V. (CE) | Mag 2008 - Mar 2017


Ho portato brillantemente a termine numerose trattative di **compravendita e locazione**. Spiccano la gestione di **transazioni** relative a diversi **cantieri ad uso residenziale**, oltre svariate trattative di **affitto in ambito retail**.

Tra queste si evidenziano le **locazioni** di unità immobiliari, anche di superficie **superiore ai 4.000 metri quadri**, portate a termine per importanti aziende. Le attività svolte mi hanno permesso di:

- Acquisire spiccate **capacità di analisi e produzione di piani economico-finanziari** relativi ad operazioni immobiliari;
- Sviluppare e **gestire relazioni con clienti strategici**;
- Negoziare ed elaborare **contratti di locazione immobiliare**;

SOCIAL

 domenicoamicuziufficiale

 damicuzi

ESPERIENZE DI VOLONTARIATO

Socio fondatore e promotore della creazione di "**Giovani Al Centro - Casapulla**".
Associazione culturale senza scopo di lucro nata con l'obiettivo di creare e sviluppare nuove **opportunità per i giovani del territorio**.

DISPONIBILITA'

- Trasferimento sull'intero territorio Nazionale;
- Trasferte lavorative anche di media - lunga durata;
- Perfezionare e migliorare le conoscenze professionali;
- Libero con preavviso di 15 giorni;

PATENTE

PATENTE "B"

PRIVACY

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali contenuti nel presente Curriculum Vitae, ai sensi dell'art. 13 d.lgs 30 Giugno 2003 n°196 - "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 6 e 13 GDPR 679/16 - "Regolamento europeo sulla protezione dei dati personali"

CAPO REPARTO GDO



Euronics Gruppo SIEM - Casapulla (CE) | Ago 2006 - Aprile 2008

Ho esercitato la funzione di **Capo Reparto** del settore Video, **raggiungendo costantemente gli obiettivi mensili** posti dalla proprietà. Ho **coordinato il team di venditori** formato da 5 unità, motivandoli quotidianamente ed affidando loro le varie mansioni da svolgere. Questa esperienza mi ha permesso di svilupparmi professionalmente acquisendo competenze come:

- Capacità gestionali;
- Abilità di **risoluzione dei problemi**;

REAL ESTATE ADVISOR



Tecnocasa - Casapulla (CE) | Apr 2004 - Lug 2008

Ho avviato la mia carriera nel **settore real estate** a soli 19 anni, ricoprendo il ruolo di procuratore e **consulente immobiliare**.

Questa attività professionale mi ha permesso di acquisire le seguenti conoscenze:

- **Acquisizione di incarichi** per la vendita e **locazione immobiliare**;
- **Abilità negoziali**;
- Dinamiche e **legislatura immobiliare**;

FORMAZIONE

"FUNDAMENTALS OF FINANCIAL AND MANAGEMENT ACCOUNTING"



Attestato - Politecnico di Milano | 2018

"BUSINESS STRATEGY"



Attestato - Politecnico di Milano | 2018

"DALL'IDEA AL MERCATO: ORGANIZZARE LE CONOSCENZE IN FORMA D'IMPRESA"



Attestato - Università Ca' Foscari | 2017

"LA COMUNICAZIONE WEB E IL MARKETING DIGITALE"



Attestato - Università Degli Studi di Milano - Bicocca | 2017

"OPERATORE OFFICE AUTOMATION"



Diploma - Regione Campania | 2003

"TECNICO DELLA GESTIONE AZIENDALE - INFORMATICA"



Diploma - Istituto Mattei - Caserta | 2003

Votazione: 72/100

CORSI

"LA PUBBLICITA' SUI SOCIAL CHE FUNZIONA"



Diventa un esperto di Facebook Ads | 2016

"FORMAZIONE IN MARKETING DIGITALE"

Google Digital Training | 2016

"GLI STRUMENTI TECNICI PER IL CONSULENTE IMMOBILIARE"



Regolarità catastale, urbanistica ed edilizia | 2016

"ABILITAZIONE AD EX RUOLO AGENTI DI AFFARI IN MEDIAZIONE "



| 2010

"SU IL SIPARIO DELLA VENDITA"



Master Training - Sales Management System | 2009